gemeente Cromstrijen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Cromstrijen.

Nr. 126444
29 december
2015

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Torensteepolder 2015"

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2015 het bestemmingsplan 'Torensteepolder' gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het bestemmingsplan Torensteepolder voorziet in de ontwikkeling van een nieuw woongebied aan de zuidzijde van Numansdorp en realisatie van infrastructuur.

Wijzigingen

Diverse zienswijzen hebben geleid tot aanpassingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het bestemmingsplan is derhalve gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn doorgevoerd staan omschreven in de nota van zienswijzen paragraaf 3: Staat van wijzigingen.

Ter inzage

Het (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan, de bijbehorende stukken en het vaststellingsbesluit liggen vanaf woensdag 30 december 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage:

- bij het servicecentrum van het gemeentehuis;

- op de websiteruimtelijke plannen.nl onder: NL.IMRO.0611.Torensteepolder15-VG01

Beroep

Beroep vastgesteld bestemmingsplan

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan beroep worden ingesteld tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door belanghebbenden die: - tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;

- redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;

- die bezwaar hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het plan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Toepasselijkheid Crisis- en herstelwet

Op het thans bekend gemaakte vaststellingsbesluit inzake het bestemmingsplan is Afdeling 2 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Op grond daarvan dienen de beroepsgronden in het beroepschrift

te worden opgenomen. Beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

Voorlopige voorziening

Het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het besluit niet in werking zou moeten treden, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zowel het indienen van beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Burgemeester en wethouders gemeente Cromstrijen, 29 december 2015